附件

|  |
| --- |
| 补充调整嘉峪关市土地储备三年（2023-2025年）滚动计划和2024年度土地储备计划表 |
| 序号 | 区划名称 | 项目名称 | 项目编号 | 地块宗地坐落 | 地块编号 | 原土地取得方式 | 项目性质（有收益/无收益） | 状态（未收储/在收储/已收储/棚改腾退/批而未供/拟入库） | 拟收储期限 | 拟/已(收储、棚改腾退、批转用）面积（平方米） | 拟/已入库面积（平方米） | 原用地性质 | 规划用途 | 基准地价（元/平方米） | 出让收益预测（万元） | 备注 |
| 1 | 嘉峪关市辖区 | 存量建设用地（酒钢冶金厂区内） | [2024]CBXM-JB-1 | 酒钢冶金厂区内 | [2024]JB-1-1 | 无 | 有 | 拟入库 | 2024 | 116263 | 116263 | 工业用地 | 工业用地 | 120 | 1395.16 |  |
| [2024]CBXM-JB-2 | 酒钢冶金厂区内 | [2024]JB-1-2 | 33326 | 33326 | 399.91 |  |
| [2024]CBXM-JG-3 | 酒钢冶金厂区内 | [2024]D1-05-3 | 272825 | 272825 | 3273.9 |  |
| [2024]CBXM-JG-4 | 酒钢冶金厂区内 | [2024]D1-02-4 | 63172 | 63172 | 758.06 |  |
| [2024]CBXM-JB-5 | 酒钢冶金厂区内 | [2024]G1-01-5 | 156538 | 156538 | 1878 |  |
| 2 | 嘉峪关市辖区 | 拟批次转用地 | [2024]CBXM-JB-6 | 嘉北工业园区 | [2024]JB02-5-03-7 | 无 | 有 | 拟入库 | 4989 | 4989 | 工业用地 | 工业用地 | 72 | 35.92 |  |
| 3 | 嘉峪关市辖区 | 存量建设用地（嘉峪关顺晟物流以西） | [2024]CBXM-JB-7 | 嘉北工业园区 | [2024]JB05-3-01-6 | 无 | 有 | 拟入库 | 5289 | 5289 | 工业用地 | 工业用地 | 72 | 38.08 |  |
| 4 | 嘉峪关市辖区 | 存量建设用地（福民片区） | [2024]CBXM-LC-8 | 福民小区西北侧 | [2024]LC-A1-03-25 | 无 | 有 | 拟入库 | 56943.58 | 56943.58 | 工业用地 | 住宅用地 | 1016 | 199304 |  |
| 5 | 嘉峪关市辖区 | 大景区环境整治清理移交土地（方特二期北侧） | [2024]CBXM-GC-9 | 双拥路南侧、方特二期北侧 | [2024]JG02-5-1-9 | 出让 | 有 | 拟入库 |  23000 | 23000 | 综合用地 | 商业用地 | 776 | 1784.8 | 大景区环境综合整治及搬迁指挥部办公室移交土地资产 |
| 6 | 嘉峪关市辖区 | 大景区环境整治清理移交土地（方特二期东南角） | [2024]CBXM-GC-10 | 兰新西路北侧、方特二期东南角 | [2024]JB05-3-01-8 | 出让 | 有 | 拟入库 | 49253.85 | 49253.85 | 工业用地 | 商业用地 | 776 | 3822.10 | 大景区环境综合整治及搬迁指挥部办公室移交土地资产 |
| 7 | 嘉峪关市辖区 | 存量用地（消防室内训练场） | [2024]CBXM-LC-11 | 文化北路以西、基督教堂以南 | [2024]LC-A8-02-26 | 无 | 有 | 拟入库 | 20242024 | 1500 | 1500 | 公共服务用地 | 公共服务用地 | 768 | 115.2 |  |
| 8 | 嘉峪关市辖区 | 富丽花园西侧片区用地 | [2024]CBXM-LC-12 | 兰新西路以南、富丽花园西侧 | [2024]LC-B1-03-24 | 出让 | 有 | 拟收储 | 123886.9 | 123886.9 | 工业用地 | 住宅用地 | 1016 | 12586.9 |  |
| 9 | 嘉峪关市辖区 | 存量建设用地 | [2024]CBXM-GC-13 | 西部泓联以北、原天石水泥厂以南 | [2024]JG03-1-10 | 无 | 有 | 拟入库 | 204500 | 204500 | 工业用地 | 商业用地 | 776 | 15869.2 |  |
| 10 | 嘉峪关市辖区 | 嘉峪关文化旅游集团有限公司（老环保局） | [2024]CBXM-LC-14 | 建设东路以北 | [2024]LC-2024-03-14 | 作价出资 | 有 | 拟收储 | 15496.91 | 15496.91 | 商业用地 | 住宅用地 | 1451 | 2248.6 |  |
| 11 | 嘉峪关市辖区 | 嘉峪关市常新综合楼 | [2024]CBXM-LC-15 | 建安街区翠竹园以西 | [2024]LC-D5-04-17 | 出让 | 有 | 拟收储 | 2807.52 | 2807.52 | 办公及营业用房 | 住宅用地 | 1016 | 285.24 |  |
| 12 | 嘉峪关市辖区 | 张群芳用地 | [2024]CBXM-LC-16 | 嘉南街区翠竹园以西 | [2024]LC-D5-04-16 | 出让 | 有 | 拟收储 | 12050.46 | 12050.46 | 办公及营业用房 | 住宅用地 | 1016 | 1224.33 |  |
| 13 | 嘉峪关市辖区 | 嘉峪关市西凉啤酒仓库 | [2024]CBXM-LC-17 | 嘉南街区翠竹园以西 | [2024]LC-D5-04-17 | 出让 | 有 | 拟收储 | 1283.42 | 1283.42 | 仓储用地 | 住宅用地 | 1016 | 130.4 |  |
| 14 | 嘉峪关市辖区 | 马继辉用地 | [2024]CBXM-LC-18 | 嘉南街区翠竹园以西 | [2024]LC-D5-04-18 | 出让 | 有 | 拟收储 | 2345.54 | 2345.54 | 工业用地 | 住宅用地 | 1016 | 238.31 |  |
| 15 | 嘉峪关市辖区 | 刘萍用地 | [2024]CBXM-LC-19 | 嘉南街区翠竹园以西 | [2024]LC-D5-02-19 | 出让 | 有 | 拟收储 | 2723 | 2723 | 办公及营业用房 | 住宅用地 | 1016 | 276.66 |  |
| 16 | 嘉峪关市辖区 | 存量建设用地 | [2024]CBXM-JX-20 | 和诚西路以南、嘉文路以西 | [2024]E14-02-12 | 无 | 无 | 拟入库 | 4000 | 4000 | 公共服务用地 | 公共服务用地 | 0 | 0 | 划拨方式供地 |
| 17 | 嘉峪关市辖区 | 南市区水投公司用地 | [2024]CBXM-JN-21 | 嘉国用（2014）第3399号 | [2024]JN-01-2-3-20 | 出让 | 有 | 拟收储 | 27355.3 | 27355.3 | 交通运输用地 | 交通运输用地 | 0 | 0 |  |
| 18 | 嘉峪关市辖区 | 南市区水投公司用地 | [2024]CBXM-JN-22 | 嘉国用（2014）第3990号 | [2024]JN-01-2-6-23 | 出让 | 有 | 拟收储 | 35831.8 | 35831.8 | 商业服务用地 | 商业用地 | 1123 | 4023.91 |  |
| 19 | 嘉峪关市辖区 | 南市区水投公司用地 | [2024]CBXM-JN-23 | 嘉（2015）政划字第002号 | [2024]JN-01-2-6-21 | 划拨 | 有 | 拟收储 | 27062 | 27062 | 商业服务用地 | 商业服务用地 | 1123 | 3039.06 |  |
| [2024]CBXM-JN-24 | 嘉国用（2015）第3981-1号、2号 | [2024]JN-01-2-5-22 | 划拨 | 有 | 拟收储 | 69502.6 | 69502.6 | 机关团体用地 | 机关团体用地 | 425 | 2953.86 |  |
| 20 | 嘉峪关市辖区 | 存量建设用地 | [2024]CBXM-JN-25 | 方特大道以北 | [2024]JN02-1-6-13 | 无 | 有 | 拟入库 | 1255.01 | 1255.01 | 公用设施 | 住宅用地 | 686 | 86.09 |  |
| 21 | 嘉峪关市辖区 | 存量建设用地 | [2024]CBXM-JD-26 | 创业大道与文诚路交叉口 | [2024]JD06-5-11 | 无 | 无 | 拟入库 | 7000 | 7000 | 工业用地 | 工业用地 | 0 | 0 |  |
| 22 | 嘉峪关市辖区 | 光伏发电退回项目 | [2024]CBXM-JX-27 | 嘉西光伏产业园 | [2024]JX-01-10 | 划拨 | 无 | 拟入库 | 326640.4 | 326640.4 | 光伏用地 | 光伏用地 | 0 | 0 | 划拨方式供地 |
| 23 | 嘉峪关市辖区 | 存量用地（河北产业园北侧道路） | [2024]CBXM-JD-28 | 嘉东工业园区 | [2024]JD-01-27 | 无 | 无 | 拟入库 | 7500 | 7500 | 未利用地 | 交通运输用地 | 0 | 0 | 划拨方式供地 |
| 24 | 嘉峪关市辖区 | 存量用地（新阳东路） | [2024]CBXM-JD-29 | 嘉东工业园区 | [2024]JD-01-28 | 无 | 无 | 拟入库 | 18600 | 18600 | 未利用地 | 交通运输用地 | 0 | 0 | 划拨方式供地 |
| 25 | 嘉峪关市辖区 | 存量用地（海特公司东侧道路） | [2024]CBXM-JD-30 | 嘉东工业园区 | [2024]JD-01-29 | 无 | 无 | 拟入库 | 7700 | 7700 | 未利用地 | 交通运输用地 | 0 | 0 | 划拨方式供地 |
| 26 | 嘉峪关市辖区 | 存量用地（顺通东路） | [2024]CBXM-JD-31 | 嘉东工业园区 | [2024]JD-01-30 | 无 | 无 | 拟入库 | 3300 | 3300 | 未利用地 | 交通运输用地 | 0 | 0 | 划拨方式供地 |
| 27 | 嘉峪关市辖区 | 存量用地（龙峰公司东侧道路） | [2024]CBXM-JD-32 | 嘉东工业园区 | [2024]JD-01-31 | 无 | 无 | 拟入库 | 3500 | 3500 | 未利用地 | 交通运输用地 | 0 | 0 | 划拨方式供地 |
| 28 | 嘉峪关市辖区 | 存量用地（新鹏西路） | [2024]CBXM-JD-33 | 嘉东工业园区 | [2024]JD-01-32 | 无 | 无 | 拟入库 | 23600 | 23600 | 未利用地 | 交通运输用地 | 0 | 0 | 划拨方式供地 |
|  | 合计 |  |  |  |  |  |  |  |  | 171.10公顷 |  |  |  |  | 255767.69 |  |